



Technische vragen (art. 49 Reglement van Orde)

Aan: Het College van B&W van de gemeente Westerkwartier

Betreft: Raadsvoorstel Tijdelijke Huisvesting: Aankoop appartementencomplex

Ingediend op: 22 september 2025

Ingediend door: Jan van der Laan (VVD)

Inleiding

Bij de bespreking van het "*Raadsvoorstel Tijdelijke Huisvesting: Aankoop appartementencomplex*" in raadsoverleg 1 van d.d. 10 september 2025 heeft de VVD-fractie op dat moment aangegeven het agendapunt als een bespreekstuk te willen behandelen in de gemeenteraadsvergadering van d.d. 24 september 2025. Naar aanleiding van de bespreking op d.d. 10 september 2025, heeft de VVD-fractie nog enkele technische vragen aan het College van B&W.

Vraag 1

De wethouder heeft in het raadsoverleg van d.d. 10 september 2025 gesteld dat de berekeningen ten aanzien van het huren van Het Noorderlicht verstrekt zouden kunnen worden aan de gemeenteraad ter onderbouwing van de keuze om het appartementencomplex te kopen in plaats van het te huren. Deze onderbouwing ontbreekt op dit moment in het voorliggende raadsvoorstel.

- ❖ De VVD-fractie ontvangt graag deze berekening, zodat inzichtelijk gemaakt wordt wat de inhoudelijke (financiële) afwegingen zijn geweest ter onderbouwing van de voorliggende besluitvorming.

Vraag 2

De wethouder heeft in het raadsoverleg van d.d. 10 september 2025 gesteld dat de totale kostenstructuur neerkomt op vijf maal 113.000 euro met een totale kostenstructuur die dan neerkomt op 565.000 euro. De wethouder heeft ook gesteld dat een nadere specificering van de totale kostenstructuur in het voorliggende raadsvoorstel ontbreekt en wellicht meegestuurd had moeten of kunnen worden. Het zou de VVD-fractie helpen als de financiën meer inzichtelijk gemaakt worden, zodat de onderbouwing van het raadsvoorstel meer sluitend en overzichtelijker is.

- ❖ De VVD-fractie ontvangt graag de nadere specificering van de totale kostenstructuur met betrekking tot de tijdelijke huisvesting door de aankoop van het appartementencomplex. Dat betekent dat ook ingegaan dient te worden op de gelden die al gereserveerd zijn door de gemeenteraad. Hierdoor krijgt de VVD-fractie meer helderheid over de totale kosten.