

Titel **Herhuisvesting Veiligheidsregio**

Zaaknummer **1969249620**

Openbaar **Ja**

Portefeuillehouder **A. van der Tuuk**

► Samenvatting

De raad besluit om de Veiligheidsregio Groningen (VRG) te verzoeken om de herhuisvesting sober op te pakken. Uw raad kan een zienswijze indienen voor de nieuwe huisvesting van de VRG. We zien deze herhuisvesting als noodzakelijk. Mede omdat we tekorten in onze meerjarenbegroting hebben verzoeken we de VRG de herhuisvesting sober op te pakken en de financiële consequenties steeds tijdig en duidelijk kenbaar te maken.

1 Voorgesteld besluit

1. Kennis te nemen van de aanbiedingsbrief van de VRG over een zienswijze traject herhuisvesting Sontweg.
2. Als zienswijze in te dienen: 'mede gezien de situatie van de meerjarenbegroting van de gemeente Westerkwartier verzoekt de raad de VRG de herhuisvesting sober op te pakken, waarbij de trainingsmogelijkheden van zowel de vrijwillige- en beroepsmedewerkers en taakuitoefening van de brandweer en overige onderdelen van de VRG (crisisbeheersing, bedrijfsvoering, risicobeheersing en communicatie) gewaarborgd is. Daarnaast wordt verzocht de financiële consequenties steeds tijdig en duidelijk kenbaar te maken.'

2 Inleiding

Het algemeen bestuur van de VRG heeft ingestemd met de realisatie van de herhuisvesting Sontweg te Groningen. Hierbij wordt uitgegaan van een resterend investeringsbedrag van € 86,8 miljoen en daarmee gepaard gaande exploitatielasten en inrichtingskosten. Gemeenten worden in de gelegenheid gesteld om een zienswijze in te dienen vanwege de structurele gevolgen voor de exploitatie van de gemeenschappelijke regeling en daarmee voor de bijdrage van de deelnemende gemeenten. Voor Westerkwartier gaat het om een stijging van onze bijdrage met € 0,3 miljoen per jaar per 2031.

3 Beoogd effect

Het college wil de raad tijdig informeren en de gelegenheid bieden om een zienswijze in te dienen.

4 Argumenten

2.1 Raden worden in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen. Basis is artikel 14 van de gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Groningen waarin dit bepaald is voor besluiten die direct de belangen raken die aan de raden zijn toevertrouwd.

2.2 De huisvesting van de VRG gaat van de Sontweg naar nieuwbouw aan de Bornholmstraat en het Winschoterdiep in Groningen. De huidige locatie moet verlaten worden omdat de gemeente Groningen deze gaat ontwikkelen voor de bouw van nieuwe woningen. De geplande oplevering is 2030 waardoor de herhuisvesting vanaf 2031 in exploitatie wordt genomen. De herhuisvesting heeft gevolgen voor onze bijdrage. De stijging vindt plaats in 2031, dat is na de komende begrotingsperiode 2027-2030.

De exploitatielasten van de huisvesting stijgen vanaf 2031 met € 2,7 miljoen. De lasten voor gebouwspecifieke inrichting worden € 0,7 miljoen duurder. Samen stijgen de jaarlijkse exploitatiekosten met € 3,4 miljoen. Het aandeel Westerkwartier is 9,23%, voor ons stijgen de jaarlasten structureel met € 317.000 vanaf 2031. Onze huidige jaarlasten bedragen € 5,0 miljoen, deze stijgen naar € 5,3 miljoen.

2.3 Eerder is door de VRG aangegeven dat de jaarlijkse stijging van de exploitatie naar verwachting € 2 miljoen bedraagt. De hogere stijging wordt veroorzaakt door:

- doorrekening van het investeringsbedrag naar 2031;
- opnemen van raming gebouwspecifieke inrichting;
- stijging van de rente op leningen.

2.4 In het gebouw wordt ook de GGD Groningen gehuisvest. De gevolgen voor de GGD van deze huisvesting blijven in dit voorstel buiten beschouwing.

2.5 De VRG werkt al meerdere jaren aan de herhuisvesting. Op diverse bijeenkomsten is een toelichting gegeven, en in 2023 is een voorbereidingskrediet beschikbaar gesteld. De herhuisvesting is onontkoombaar en onuitstelbaar.

2.6 Tegelijk hebben we tekorten in onze meerjarenbegroting. De herhuisvesting van de VRG betekent een extra opgave vanaf 2031 om te komen tot een sluitende begroting. De andere deelnemende gemeenten zitten in dezelfde positie. We stellen daarom als zienswijze voor: 'mede gezien de situatie van de meerjarenbegroting van de gemeente Westerkwartier verzoekt de raad de VRG de herhuisvesting sober op te pakken, waarbij de trainingsmogelijkheden van zowel de vrijwillige- en beroepsmedewerkers en taakuitoefening van de brandweer en overige onderdelen van de VRG (crisisbeheersing, bedrijfsvoering, risicobeheersing en communicatie) gewaarborgd is. Daarnaast wordt verzocht de financiële consequenties steeds tijdig en duidelijk kenbaar te maken.'

5 Kanttekeningen

Een ontwikkeling als deze herhuisvesting kent risico's. Sommige daarvan kunnen niet vermeden worden zoals rente op de lening, inflatie, energiekosten, economische krimp/groei, overheidsbeleid en wijzigingen in wet- en regelgeving. Wat betreft gebouwspecifieke inrichting heeft de VRG deze kosten geraamd met de kennis van nu. Later worden deze kosten uitgewerkt.

Gezien de tekorten in onze meerjarenbegroting kunnen we ons verzetten tegen een verhoging van onze bijdrage, en daarmee tegen de voorgestelde herhuisvesting. Maar de nieuwbouw is



noodzakelijk en we zijn afgelopen jaren meegenomen in het proces. We stellen daarom een zienswijze voor waarin we oproepen om de herhuisvesting op te pakken met soberheid.

6 Financiën

Onze bijdrage aan de Veiligheidsregio Groningen bedraagt de komende jaren € 5,0 miljoen. De herhuisvesting betekent vanaf 2031 een structurele stijging met € 317.000. Onze bijdrage wordt structureel € 5,3 miljoen. We hebben geen dekking voor de stijging van € 0,3 miljoen. De herhuisvesting betekent een verslechtering van ons meerjarenbeeld. We moeten extra maatregelen treffen om tot een sluitende meerjarenbegroting te komen.

7 Communicatie

Na besluitvorming in de gemeenteraad wordt het algemeen bestuur VRG hierover geïnformeerd.

8 Participatie

Het indienen van een zienswijze.

9 Vervolg

“ De termijn om een zienswijze kenbaar te maken loopt tot en met 2 maart 2026. Het algemeen bestuur van de VRG betreft de zienswijzen bij de definitieve besluitvorming op 26 maart.

10 Bijlagen

1. Aanbiedingsbrief zienswijze traject herhuisvesting Sontweg.
2. Notitie mondiale risico's vastgoedmarkt en impact voor projecten.
3. Planning herhuisvesting Sontweg november 2025.

Het college van burgemeester en wethouders,

Ard van der Tuuk
Burgemeester

Ruud Kleijnen
Gemeentesecretaris



Raadsbesluit



De raad van de gemeente Westerkwartier,

Heeft het voorstel gelezen: Herhuisvesting Veiligheidsregio van 20 januari 2026,

Besluit het volgende:

1. Kennis te nemen van de Aanbiedingsbrief zienswijze traject herhuisvesting Sontweg.
2. Als zienswijze in te dienen: 'mede gezien de situatie van de meerjarenbegroting van de gemeente Westerkwartier verzoekt de raad de VRG de noodzakelijke herhuisvesting met de grootst mogelijke soberheid op te pakken en de financiële consequenties steeds tijdig en duidelijk kenbaar te maken.'

Aangenomen in de openbare vergadering van
de raad van de gemeente Westerkwartier op 18 februari 2026.

Ard van der Tuuk
Burgemeester

Onno de Vries
Griffier