

De raad van de gemeente Westerkwartier
Per e-mail via griffie@westerkwartier.nl

Bezoekadres
Hooiweg 9
9801 AJ Zuidhorn

Postadres
Postbus 100
9350 AC Leek

Informatie
14 0594 
info@westerkwartier.nl 
westerkwartier.nl 

Onderwerp	Vaststelling adviescommissie maatschappelijke tender	Kenmerk	1969260429
Datum	8 september 2026	Team	Fysieke Leefomgeving

Beste leden van de raad,

De adviescommissie voor de maatschappelijke tender is door het college van burgemeester en wethouders vastgesteld in de collegevergadering van 8 september 2026. Met deze brief informeren wij u over de samenstelling, werkwijze en rol van de commissie.

Vaststelling adviescommissie

Voor een zorgvuldige en integrale beoordeling van de ingediende plannen is gekozen voor een onafhankelijke adviescommissie. De commissie bestaat uit deskundigen op de belangrijkste thema's binnen de gebiedstransformatie. De commissie bestaat uit de volgende leden en disciplines:

- Financieel expert zonneparken
- Landschapsarchitect
- Expert ecologie en biodiversiteit
- Expert wateropgaven
- Expert landelijk gebied
- Onafhankelijk voorzitter
- Secretaris

De deskundigen beoordelen ieder initiatief vanuit hun eigen vakgebied. Daarbij wordt nadrukkelijk gekeken naar de samenhang tussen de verschillende opgaven. Bij de samenstelling van de commissie is veel aandacht besteed aan de onafhankelijkheid, zodat echt op inhoud wordt beoordeeld. De voorzitter bewaakt een zorgvuldige afweging en draagt zorg voor een eenduidig advies. De secretaris ondersteunt de commissie en verzorgt de verslaglegging.

Maatschappelijke tender Zuidelijk Westerkwartier

Op 17 maart 2025 heeft het college de maatschappelijke tender voor de gebiedstransformatie in het Zuidelijk Westerkwartier vastgesteld. Met deze maatschappelijke tender nodigt de gemeente initiatiefnemers uit om plannen in te dienen die bijdragen aan een toekomstbestendige inrichting van het gebied. De gebiedstransformatie richt zich op het combineren van verschillende maatschappelijke opgaven. Het gaat onder meer om het versterken van landschap en natuur, het

verbeteren van bodem- en waterkwaliteit en het opwekken van duurzame energie. Om deze opgaven in samenhang te kunnen beoordelen, is in de tender vastgelegd dat de ingediende plannen worden beoordeeld door een onafhankelijke adviescommissie.

Proces maatschappelijke tender

De maatschappelijke tender sluit op 27 november 2026. Na sluiting wordt eerst getoetst of de ingediende plannen voldoen aan de minimale vereisten uit de maatschappelijke tender. Vervolgens komt de adviescommissie in januari 2027 bijeen om de ingediende plannen te beoordelen aan de hand van het vastgestelde beoordelingskader. De volledige beoordelingssystematiek is gepubliceerd op de projectwebsite:

www.westerkwartier.nl/gebiedstransformatie

Eind januari 2027 komt de ingestelde adviescommissie bijeen om de ingediende initiatieven te beoordelen aan de hand van het beoordelingskader. Na afronding van de beoordeling brengt de commissie een advies uit. Dit advies kan leiden tot het aanwijzen van een initiatief waarvoor verdere medewerking wordt verleend. Ook kan de commissie adviseren dat geen van de ingediende plannen voldoende aansluit bij de gemeentelijke uitgangspunten. Op basis van het advies wordt een collegevoorstel opgesteld over het al dan niet verlenen van verdere medewerking aan een initiatief.

Wanneer een initiatief voor verdere uitwerking wordt geselecteerd, moet de initiatiefnemer de benodigde ruimtelijke procedures doorlopen. Hiervoor geldt in beginsel een procedure voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA).

Rol van de gemeenteraad

Bij de behandeling van een aanvraag voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit beschikt uw raad over een bindend adviesrecht. Dit adviesrecht is vastgelegd in artikel 16.15b van de Omgevingswet. De beoordeling van een vergunningaanvraag vindt plaats aan de hand van de daarvoor geldende beoordelingsregels. Deze regels zijn onder meer opgenomen in het Besluit kwaliteit leefomgeving en vormen het juridisch kader voor de besluitvorming. De verwachting is dat het nog enkele jaren duurt voordat een mogelijke definitieve vergunningaanvraag ingediend wordt.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben ingelicht.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier,

Ard van der Tuuk
Burgemeester

Ruud Kleijnen
Secretaris