

Leek, 7 april 2022

Aan de griffie van de gemeente Westerkwartier

Graag onderstaande brief verspreiding naar B & W en de volledige raad

Het bezwaarschrift op brief met kenmerk 196963921

“Betreft woning in de gemeente Westerkwartier.”

Op 10 mei 2019 kreeg ik een brief van de gemeente, waarin stond dat mijn woning aan de op de lijst van karakteristieke panden staat. Het was door de voormalige gemeente Grootegast op de lijst gezet zonder de betreffende eigenaar in te lichten. Ik heb dhr. gesproken en die kon bevestigen dat het zo is gegaan.

Graag wil ik bezwaar maken tegen het besluit zoals staat omschreven in de brief onder het kopje “ Beoordeling van uw verzoek” In de omschrijving bij de alinea van beoordeling onder 2 staat beschreven dat: “Er staat niet dat het object helemaal in verval is geraakt en dat het afbreken of hele sloop daardoor als enige noodzakelijke oplossing beschikbaar is”.

Maar daar ben ik het niet mee eens want in dec-2020 heb ik een Bouwtechnische Keuring rapportage laten opstellen door VEH (Vereniging Eigen Huis). Deze rapportage heb ik ook gedeeld met dhr.

In deze rapportage komen ze tot de conclusie dat gezien de problemen met de kapconstructie, houten vloeren en de scheurvorming in het metsel en stucwerk het daarom sterk te overwegen is om de gehele woning te vervangen voor een nieuwe woning die aan alle huidige eisen voldoet. Tevens staat de woning zeer dicht op de Provinciale weg N980.

De woning vertoont veel gebreken en achterstallig onderhoud en dit staat volgens mij gelijk aan dat een bouwwerk/object helemaal in verval is.

Graag zou ik het B & W willen verzoeken de woning aan de tevan de lijst van karakteristieke panden af te halen.

Met vriendelijke groet.

Inwoner gemeente Westerkwartier