

Beantwoording technische vragen PvdA en GroenLinks over dorpshuizenbeleid

Vragen:

1. In de notitie wordt aangegeven welke dorpshuizen wel en welke dorpshuizen niet onder dit nieuwe beleid vallen. Initiatieven als Curringherschuur in Kornhorn en het Heirhuys in Visvliet worden niet als dorpshuis aangemerkt omdat er in de genoemde dorpen al andere dorpshuizen zijn. Daarmee vallen zij niet onder dit beleid. Hoe moeten we deze initiatieven dan wel zien?

Antwoord:

De Curringherschuur maakt onderdeel uit van een multifunctioneel natuurgebied (Curringherveld) en is vooral gericht op natuureducatie en -recreatie. Het is een initiatief van Staatsbosbeheer samen met de inwoners. Het dorpshuis in Kornhorn is Het Hornhuus.

Het Heirhuys is opgezet als ontmoetingsplek van inwoners in en met bezoekers van Visvliet. Eerst zat er een winkel die fungeerde als ontmoetingsplek. Met de huur van de woning van de winkelier worden de kosten gedekt. Het dorpshuis in Visvliet is het Bartolushûs.

2. Hetzelfde geldt voor het Cultureel Centrum Zuidhorn. Welke afspraken zijn er dan wel met hen gemaakt? Hoe verhoudt zich de status van het CCZ als dorpshuis in relatie tot het onderzoek naar cultuurgebouwen in de gemeente Westerkwartier dat onlangs (vorig jaar) is uitgevoerd?

Antwoord:

Op 26 april aanstaande staat er een bestuurlijk overleg gepland waarin we gaan bespreken welke nieuwe afspraken we gaan maken met Stichting CCZ. De huidige overeenkomst is opgesteld in 2008 en past niet meer bij de werkwijze van de gemeente. We willen nieuwe eenduidige en transparante (contract)afspraken maken die aansluiten bij het onderzoek naar culturele podia en het nieuwe dorpshuizenbeleid. Insteek van het gesprek is dat we de bijzondere positie van het CCZ erkennen waar het gaat om de organisatie van een cultureel aanbod en dat we het als een meerwaarde zien om het CCZ als een dorpshuis aan te merken met als extra een culturele functie.

3. Naar aanleiding van beleidsvoornemen 1: wanneer het potje van 70.000 euro in een bepaald jaar op is, worden er dan geen adviezen meer verstrekt? Schuiven de aanvragen dan door naar het volgende jaar?

Antwoord:

Het bedrag van € 70.000 is er op gebaseerd dat alle 42 dorpshuizen in 4 jaar tijd (totaal € 280.000) een DMJOP en EPA kunnen laten uitvoeren. Als dat in het ene jaar niet kan omdat het geld op is, dan kan het in het jaar daarna. Na vaststelling door de raad wordt nog een specifieke subsidieregeling opgesteld waarin de staat van onderhoud van het gebouw, één van de criteria zal zijn op basis waarvan prioriteit gegeven wordt. Op basis van alle criteria in de regeling wordt, waar nodig, afgewogen welke dorpshuizen voorrang krijgen of juist later in de tijd worden weggezet.

4. Naar aanleiding van beleidsvoornemen 2: wanneer het bedrag voor het onderhoudsfonds (305.000 euro) in een jaar niet op gaat, schuift dat dan door naar het volgende jaar?

Antwoord:

De raad heeft bepaald onder welke voorwaarden we budgetten mogen overhevelen naar volgende jaren. Eén van de bepalingen is dat we dat alleen doen met incidentele budgetten. De budgetten voor de dorpshuizen zijn structureel, dus als hier op overblijft, hevelen we niet over naar volgende jaren. Dan is in de volgende jaren opnieuw budget beschikbaar om aanvragen uit te bekostigen. Mochten we in volgende jaren meer of minder budget nodig hebben dan begroot, dan kunnen we dit via de budgetcyclus aanpassen.

5. Welke bedragen zijn de afgelopen jaren uitgegeven aan onderhouds- danwel meerjarenonderhoudsplannen van dorpshuizen?

Antwoord:

De afgelopen jaren hadden we geen structurele middelen beschikbaar voor het uitvoeren van (meerjaren)onderhoudsplannen van dorpshuizen. De bedragen zijn incidenteel toegekend, vaak in combinatie met andere subsidies. Dorpshuizen die een dergelijk onderzoek hebben uitgevoerd zijn:

- Voor Bunga Pala in Marum is een Nulmeting MJOP gedaan, kosten EUR 1.995,- (excl. BTW) en een EPA (EnergiePrestatieAdvies) uitgevoerd, kosten EUR 980,- (excl. BTW).
- Vooruitlopend op het dorpshuizenbeleid loopt al een pilot in het kader van verduurzaming voor dorpshuis Op de Welle in De Wilp. Hiervoor is een EPA uitgevoerd, kosten EUR 1.970,- (excl. BTW).

Tevens is er voor de volgende dorpshuizen reeds opdracht verleend voor het uitvoeren van een EPA:

- Oomkegast in Boerakker EUR 1.615,- (excl. BTW)
- De Wieken in Niebert EUR 1.225,- (excl. BTW)
- 't Hornhuus in Kornhorn EUR 1.085,- (excl. BTW)

Voor deze 3 is er opdracht verleend omdat er al geruime tijd gesprekken over dit onderwerp gaande zijn. Voor alle overige dorpshuizen wordt gewacht op vaststelling van de subsidieregeling.