

Geachte leden van de Raad,

Recent werden wij geconfronteerd met een petitie in onze brievenbus waarin wordt gepleit voor het ontsluiten van de wijk de Hoven in Oostindie middels de Krokus. Deze petitie is niet tot stand gekomen in afstemming met de bewoners van de Krokus en de aangrenzende straten. De voorgestelde maatregelen roepen bij ons zorgen op over ons woongenot maar ook over de verkeersveiligheid. Middels deze brief informeren wij u graag over onze bedenkingen en zorgen.

Bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan

In het bestemmingsplan Oostindie-de Hoven wordt de ontsluiting van de wijk de Hoven duidelijk en uitgebreid beschreven:

“ 2.2.3 Verkeersstructuur Auto- en fietsverkeer

Het plangebied ligt binnen de bebouwde kom van Leek en vormt onderdeel van de wijk Oostindie. De belangrijkste ontsluitingswegen die rondom het plangebied lopen zijn de Houtsingel (entree van de wijk), de Roomsterweg en de weg Oostindië. Autoverkeer vanuit De Hoven sluit via een nieuw aan te leggen rotonde aan op de Houtsingel. Dit vormt de enige toegang voor autoverkeer van en naar De Hoven. Daarnaast kunnen diverse calamiteitentoeegangen voor hulpdiensten gerealiseerd worden.

Het fietsverkeer maakt deels gebruik van dezelfde structuur als het autoverkeer. Daarnaast zijn er verschillende doorsteken voor fietsers en voetgangers aanwezig waardoor zij een kortere route kunnen nemen naar het centrum van Leek. De aanleg van nieuwe fiets- en voetverbindingen vanuit het plangebied zorgt tevens voor een ontsluiting vanuit Oostindie naar het landgoed Terheijl en het omringende natuurgebied. Daarnaast bieden deze verbindingen een veilig alternatief voor schooljeugd die nu over de weg Oostindië naar en van de scholen in Leek fietsen. De ontsluiting voor fietsverkeer is goed.”

(bestemmingsplan Oostindie – de Hoven).

Ook in het door uw raad vastgestelde beeldkwaliteitsplan wordt ingegaan op de inrichting van de wijk, ondersteund door kaart en beeldmateriaal. Nadrukkelijk staat aangegeven dat gewerkt is met het principe dat de voetganger en de fietser een zo kort mogelijke verbinding heeft met welke bestemming dan ook. Aan wordt gegeven dat de hoofdverbindingen worden ingericht als ontsluiting voor het autoverkeer en de overige verbindingen vooral bedoeld zijn om ommetjes te kunnen maken en om een verbinding met de het landgoed Terheijl te realiseren.

Op basis van het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan hebben wij destijds bewust gekozen voor de kavels aangrenzend aan de Krokus. De kavels waren kleiner dan de kavels aan de Longkruid en de prijs per vierkante meter lag hoger. De beoogde autoluwe weg en de brede groenstrook waren voor ons destijds de belangrijkste criteria om tot deze keuze te komen.



Gemaakte afspraken

Na de start van de inschrijving op de kavels werd er door de gemeente verteld dat de Krokus in de bouwfase als ontsluiting zou worden ingericht voor het grotere bouwverkeer. Op dat moment zaten een aantal bewoners in de fase dat zij een optie hadden op deze kavels. Destijds heeft er uitgebreid contact plaatsgevonden met de ambtelijk projectleider over de beoogde tijdelijke inrichting waarbij nadrukkelijk werd bevestigd dat het om een tijdelijke inrichting zou gaan en de ontsluiting niet was bedoeld voor de bewoners en kleiner werkverkeer. Er is destijds een bouwsluis aangelegd en er zijn verbodsborden geplaatst.

In de afgelopen periode hebben wij als bewoners met enige regelmaat contact gehad met de gemeente over het gebruik van de weg, de voortgang en de beoogde planning van de definitieve inrichting van de straat. Op een bewonersavond voor de inrichting van de schakelpunten in de wijk zijn vragen gesteld over een eventuele tweede ontsluiting via de Hoven. De reactie van de gemeente, tevens schriftelijk vastgelegd in het verslag, was zeer duidelijk: *“Het uitgangspunt is altijd geweest dat de Krokus alleen via een fietspad op de Houtsingel aantakt. Zo staat het in alle plannen en dat gaan we ook doen. Dit is ook toegezegd aan de bewoners van de Krokus. Het past ook in het beleid korte routes voor de fiets te realiseren om zo het fietsgebruik te stimuleren.”*

Zowel bestuurlijk als ambtelijk is recent opnieuw bevestigd dat de plannen van het bestemmingsplan worden gehandhaafd en in het vierde kwartaal 2023 zou worden gestart met de inrichting van het eerste deel van de straat (in december is aangegeven dat door vertraging de uitvoering is uitgesteld naar begin 2024). Het tweede deel, vanaf de Houtsingel tot het eerste plein zou worden ingericht

zodra het plangebied “De besloten wal” is gerealiseerd. Gezien het contact met de gemeente en de duidelijke afspraken over de realisatie van de beoogde inrichting hadden wij dan ook vertrouwen in de realisatie op korte termijn.

Afgelopen maanden

De afgelopen weken is er enige onrust ontstaan. De Krokus is voor een korte periode als ontsluiting ingezet voor het autoverkeer voor de bewoners van de wijk omdat de klinkerbestrating werd aangelegd bij de hoofdstructuur en deze daardoor tijdelijk niet gebruikt kon worden. Dit heeft geleid tot een toename van het verkeer op de Krokus. De Krokus is hier niet voor ingericht, in de betreffende periode werd er vaak veel te hard gereden. Dit heeft diverse malen tot gevaarlijke situaties geleid met de overige verkeersdeelnemers. Tevens waren er veel meer verkeersbewegingen op de kruising bij de Krokus met het fietspad naast de Houtsingel. Een fietspad wat volop gebruikt wordt o.a. door schoolgaande jeugd en welke niet is ingericht voor deze verkeersbewegingen. Wij waren dan ook blij dat de tijdelijke situatie weer werd opgeheven, de sluis weer werd ingericht en de verbodsborden weer werden geplaatst. Wel moeten wij helaas constateren dat het sluipverkeer is toegenomen. Ondanks de bouwsluit en het verbodsbord is het wel mogelijk om hier overheen te rijden.

Opgestelde petitie

De petitie is opgesteld door een aantal bewoners uit de wijk de Hoven. De petitie is in het deelgebied de Hoven verspreid middels een brief maar daarnaast is deze ook digitaal gedeeld. Zo werden wij aangesproken door mensen die helemaal aan de andere kant van de wijk Oostindie wonen dat ook zij waren benaderd met het verzoek om deze te ondertekenen. Maar de petitie had duidelijk een nog breder bereik, zo is deze ook ondertekend door bewoners uit Zevenhuizen, Roden, Winschoten, Zuidlaren, Groningen, etc. Van een deel van de ondertekenaars is duidelijk te herleiden dat zij in de wijk de Hoven wonen en dus belanghebbende zijn. Voor een groot deel van de ondertekenaars die anoniem hebben ondertekend of slechts een plaatsnaam hebben genoteerd is dit niet het geval.

Tevens willen wij benadrukken dat er ook in de wijk de Hoven verdeeldheid is over de wenselijkheid van de voorgestelde ontsluiting en dat hierover zorgen zijn, niet alleen bij de bewoners van de Krokus maar ook in de straten rondom de Krokus. Dit blijkt o.a. uit de buurt-app van de Bostulp/Bosanemoon/Krokus. Hierin werd door diverse bewoners, vanuit de verschillende straten, de oproep gedaan om de petitie niet te ondertekenen en werden de zorgen gedeeld over de risico's m.b.t. verkeersveiligheid. Ter illustratie een tweetal citaten (inhoudelijk in lijn met diverse reacties in de app-groep, de citaten zijn opgenomen in afstemming met de opstellers):

“Ook wij roepen op om deze petitie niet te ondertekenen omdat deze een eenzijdig beeld geeft. Wij hebben ook bewust voor onze kavel gekozen en deze met aardig wat restricties moeten inrichten (wetende dat er t.z.t. een fietspad komt). Aangezien wij naast de busluis wonen, zijn wij wekelijks getuigen van de onveilige situatie die dit oplevert. Het omrijden is inderdaad vervelend, maar dit was iedereen van tevoren bekend.” (Bewoner Bosanemoon).

“Ik ontraad de petitie. Het bestemmingsplan, dat alle bewoners van de Hoven (kunnen) weten, voorziet in een fietspad die veilig aansluit op het fietspad langs de Houtlaan. Daar een auto aansluiting van maken is onveilig, zeker voor fietsers. En onwenselijk omdat in het bestemmingsplan is voorzien in de hoofdroute langs de Longkruid. Om vervolgens veilig aan te sluiten bij de rotonde bij de Violier”. (Bewoner Bosanemoon)

Inhoudelijke reactie op aangedragen argumenten petitie

Wij zijn van mening dat de opgestelde petitie een eenzijdig beeld geeft. Wij begrijpen dat het voor de bewoners van de hoofdontsluiting prettiger is om minder verkeer voor hun huis langs te krijgen maar zoals eerder aangegeven was het in alle plannen duidelijk dat de hoofdontsluiting op deze manier zou worden gerealiseerd. De argumenten die in de petitie worden benoemd ter onderbouwing zijn eenzijdig en onvolledig. Hieronder zullen wij ingaan op de genoemde argumenten in de petitie:

- *Aan wordt gegeven dat bij eventuele calamiteiten de Hoven niet snel kan worden verlaten en niet of slecht bereikbaar is voor hulpdiensten.*

Zoals u op het kaartje kunt zien voorziet de hoofdontsluiting grotendeels een dubbele route en brede pleinen. In de wijk zijn reeds diverse calamiteitentoeegangen voor hulpdiensten gerealiseerd. In het bestemmingsplan wordt een dergelijke faciliteit ook voorzien bij de realisatie van het fietspad vanaf de Krokus richting de Houtsingel.



- *Dagelijks moeten we met elkaar veel omrijd kilometers maken om de wijk te kunnen verlaten en binnen te komen:*

Het enige stuk wat in de wijk “extra moet worden afgelegd” is het stukje langs de Longkruid (zie kaartje). De huidige inrichting sluit aan bij de uitgangspunten van het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan waarin wordt aangegeven dat er verschillende doorsteken voor fietsers en voetgangers aanwezig zijn waardoor zij een kortere route kunnen nemen naar het centrum van Leek. De aanleg van nieuwe fiets- en voetverbindingen vanuit het gebied zorgt ook voor een ontsluiting vanuit Oostindie naar het landgoed Terheijl en het omringende gebied. Daarnaast bieden deze verbindingen een veilig alternatief voor schooljeugd die over de weg Oostindie naar één van de scholen in Leek fietst. En dat is ook precies waarvoor de weg nu wordt gebruikt! De route wordt volop gebruikt door schooljeugd op de fiets en andere fietsers, mensen uit de buurt die een ommetje maken of hun hond uitlaten en de weg maakt regelmatig deel uit van een georganiseerde wandelroute. Bij een andere inrichting komen deze waardevolle functies te vervallen.

- Genoemd wordt dat de huidige ontsluiting veel extra verkeersbewegingen op het verkeerplein vlak bij het schoolgebouw de Violier oplevert. Dit argument wordt aangehaald maar de kinderen uit de Hoven die naar de Violier gaan hoeven zelf niet over deze rotonde, er is een voet- en fietsgangers overgang gemaakt naar de school op de Knip.

De rotonde waaraan wordt gerefereerd is de rotonde waar al het verkeer van de wijk Oostindie over wordt geleid. Bij de informatieavond georganiseerd door de gemeente is ook een vraag gesteld over de verkeersveiligheid bij deze rotonde. In de het verslag is het volgende antwoord opgenomen: *“Over deze oplossing heeft uitvoerig overleg plaatsgevonden met de scholen, het OV-bureau en de deskundigen op het gebied van verkeer. Op deze drukke locatie is deze oplossing met een rotonde de beste gebleken”*. Voor zover bij ons bekend hebben er weinig ongelukken plaatsgevonden op deze rotonde. Waar wij aandacht voor willen vragen is dat er bij de in de petitie voorgestelde inrichting juist een gevaarlijke situatie wordt gecreëerd voor de fietsers op het fietspad naast de Houtsingel. De voorgestelde oplossing doorkruist het fietspad dat wordt volop gebruikt door fietsers uit de wijk richting Leek.

- In de petitie wordt aangegeven dat iedereen erbij is gebaat dat de in- en uitgaande verkeersbewegingen zo gelijkmatig mogelijk over twee toegangswegen worden verdeeld. Middels bovenstaande schrijven wordt duidelijk dat deze mening zeker niet door iedereen wordt gedeeld. In de hoofdontsluiting wordt de verkeerstroom al opgesplitst middels de parallelstructuur, een ontsluiting aan de Krokus zal juist een concentratie van verkeer betekenen en zal tot gevaarlijke situaties op de Krokus leiden maar ook voor de fietsers op de Houtsingel.

Beste leden van de raad, we hopen hiermee voldoende te hebben onderbouwd dat wij veel waarde hechten aan de uitvoering van de maatregelen zoals opgenomen in het bestemmingsplan en het beeldkwaliteitsplan en dat eerder gedane toezeggingen standhouden. Wij hopen hier met veel plezier te kunnen blijven wonen en samen met de vele voetgangers en fietsers te blijven genieten van een veilige en groene woonomgeving.

Wij zijn graag bereid om ons standpunt nader toe te lichten, op locatie of in het gemeentehuis.

Met vriendelijke groet,

Namens de bewoners van de Krokus: