

de raad van de gemeente Westerkwartier
per mail via griffie@westerkwartier.nl

Contactpersoon
E.E. Slager

Kenmerk
196932212

Grootegast
16 juni 2020

Onderwerp

Brand De Factorij in Marum op 9 maart 2020

Geachte leden van de raad,

Op maandag 9 maart jl. heeft een zeer grote brand plaatsgevonden op het bedrijventerrein De Poort II bij het bedrijf S&K aan De Factorij 3 te Marum. De brand vond plaats bij een bedrijf dat kunststof pallets schoonmaakt en heeft een grote impact gehad op de omgeving. In het bijzonder op de eigenaren en gebruikers van de panden en de bewoners op het bedrijventerrein.

Over de brand in Marum zijn uw fractievoorzitters telefonisch geïnformeerd door uw voorzitter. In deze brief informeren wij u over het verloop en de afwikkeling van de gevolgen van de brand. We geven een toelichting op hoofdlijnen van het strafrechtelijk optreden, het bestuursrechtelijk optreden en het brandweeroptreden.

1. Strafrechtelijk optreden

Naar aanleiding van de brand heeft de politie, onder leiding van de Officier van Justitie, onderzoek gedaan naar eventuele strafbare feiten. Door de intensiteit van de brand is het bedrijfspand totaal verwoest en bleek de inzet van de forensische opsporing, om de oorzaak van de brand te onderzoeken, niet meer mogelijk. Hiernaast blijken uit het onderzoek geen aanleiding, feiten of omstandigheden die wijzen op een gepleegd strafbaar feit.

2. Bestuursrechtelijk optreden

2.1 Communicatie en informatievoorziening

De communicatie en informatievoorziening is zowel in de repressieve fase als in de nafase conform regelgeving en procedures verlopen. Tijdens de brand is met verschillende middelen gewaarschuwd en handelingsperspectief geboden. Na afloop zijn bewoners en eigenaren per

brief en in een bijeenkomst geïnformeerd. De volgende dag is een bijeenkomst georganiseerd voor eigenaren c.q. gebruikers van panden op het bedrijventerrein. Stichting Salvage heeft een mobiele unit geplaatst waar gedupeerden terecht konden met vragen over de afwikkeling met verzekeraars. Ook de gemeente was aanwezig in het mobiele kantoor.

De informatievoorziening hierna richting omwonenden en ondernemers en de beantwoording op van de vragen die tijdens de informatiebijeenkomst zijn gesteld, zijn door de Coronacrisis helaas vertraagd. Hetzelfde geldt voor het opstellen van een evaluatie. Ook is als gevolg van de maatregelen rondom het Covid-19 virus het plannen van een vervolgbijeenkomst tot 1 juni niet mogelijk geweest. De beantwoording van de vragen vindt separaat aan deze brief schriftelijk plaats, met daarin ook informatie over de evaluatie. In de bijlage treft u de brief aan de omwonenden en pandeigenaren aan. Hierin stellen wij voor om begin september alsnog een vervolgbijeenkomst te organiseren.

2.2 Vergunningverlening, toezicht en handhaving

We hebben de vergunningen voor de locaties De Factorij 3 en De Factorij 30 gecontroleerd. Hieruit blijkt dat de bouw en later de verbouw is gebeurd binnen de regels (ook qua brandveiligheid) en het gebruik paste binnen de bestemming.

Periodiek worden bedrijven bezocht en gecontroleerd op hun activiteiten. Tijdens een bezoek eind 2019 bij de locatie De Factorij 3 is geconstateerd dat een aantal stoffen op onjuiste wijze is opgeslagen. Hierover heeft de eigenaar begin 2020 een brief ontvangen waarin hem is opgedragen deze onvolkomenheden binnen een maand op te lossen. Omdat de geconstateerde risico's als 'gemiddeld' zijn beoordeeld zou een hercontrole binnen 3 maanden gebeuren. Vanwege de brand was de hercontrole niet meer mogelijk.

2.3 Schade en kosten

In totaal zijn twee panden en een verzamelgebouw met acht units volledig verwoest en hebben meerdere panden brand- en rookschade opgelopen. Gelukkig hebben zich geen persoonlijke ongevallen voorgedaan en is bij de brand geen asbest vrijgekomen. De gemeente heeft schade aan de openbare ruimte hersteld. Daarnaast zijn kosten gemaakt voor opruim- en schoonmaakwerkzaamheden voor een totaalbedrag van circa € 17.500,-. Deze trachten wij te verhalen op de verzekeraar van het bedrijf S&K.

2.4 Milieu en omgeving

Bij de brand kwam veel rook vrij en brandresten kwamen in de omgeving terecht. Er zijn metingen gedaan, die door het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu (RIVM) zijn geanalyseerd. Hieruit is gebleken dat, alle gemeten waarden onder de grenzen liggen die gezondheidseffecten veroorzaken. Het RIVM adviseert om het afval op te ruimen. Voor getroffen en heeft de gemeente een container geplaatst om afval in te leveren. Medewerkers van de buitendienst hebben het afval en de resten in de openbare ruimte verwijderd.

3. Brandweeroptreden

Bij de bestrijding van de brand heeft de brandweer maximaal ingezet, met hulp vanuit heel Noord Nederland. Zowel qua aanrijtijd als bluswatervoorziening is de locatie waar de brand plaats had, niet aan te merken als 'witte vlek'. Er bevinden zich bij het incidentadres namelijk

drie brandkranen en 'open' water. De brandweer en veiligheidsregio werken nog aan evaluaties.

Wegens inzet bij de coronacrisis zijn deze vertraagd. De brandweer verwacht voor de zomer klaar te zijn. De veiligheidsregio, die de inzet van de multidisciplinaire samenwerking evalueert, zal naar verwachting na de zomer een evaluatie afronden. Voor beide evaluaties geldt dat eigen optreden, inzet van middelen en samenwerking worden geëvalueerd. Onderzoek naar de oorzaak van het ontstaan van de brand is geen onderdeel van deze evaluaties.

We vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier,



A. van der Tuuk, burgemeester



A. Schelling, secretaris

Bijlage: brief bewoners en gedupeerden